***- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění***

**92/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 24. ledna 2018

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Paní Veronika Kreizlová, Prácheňská 132, Strakonice, IČ 05731682 – žádost o snížení ceny nájmu – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě, týkající se snížení aktuální ceny nájmu ve výši 6.500 Kč bez DPH měsíčně na 3.800 Kč měsíčně bez DPH. Nájemní smlouva se týká pronájmu části pozemku p.č. st. 308 včetně prodejního stánku číslo 5 na tržnici u kostela sv. Markéty vše v k.ú. Strakonice a nájemce je paní Veronika Kreizlová, IČ 05731682, Strakonice.

## 2) SRSoft spol s r.o., Bezděkovská 30, Strakonice, zastoupená panem Ing. Václavem Hoštičkou – žádost o pronájem parkoviště před obchodním domem Prior – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy číslo 01-140 ze dne 8.6.2001, původně uzavřena se společností Delvita a.s., nyní se společností BILLA, spol. s r.o., IČ 00685976, Modletice 67, Říčany u Prahy, a to výpovědí. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvého dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné výpovědi.

### III. Souhlasí

po ukončení předmětné nájemní smlouvy číslo 01-140 s tím, že bude na parkovišti na pozemku p.č. 726/4, p.č. 726/16 a p.č. 726/18 vše v k.ú. Nové Strakonice osazen parkovací automat s platbou v běžném provozu.

### IV. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 726/4, p.č. 726/16 a p.č. 726/18 o výměře cca 1.290 m2 se stavbou parkoviště, vše v k.ú. Nové Strakonice, vzhledem k tomu, že dojde k provozování předmětného parkoviště městem Strakonice.

### V. Souhlasí

s vyřazení žadatele o pronájem části pozemku p.č. 726/4, p.č. 726/16 a p.č. 726/18 o výměře cca 1.290 m2 se stavbou parkoviště, vše v k.ú. Nové Strakonice, z evidence o jeho pronájem.

## 3) Vydavatelství MCU s.r.o., Chvalšinská 242, Český Krumlov 381 01 – žádost o pronájem pozemku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s pronájmem části pozemku p.č. 847 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 2 m2, za účelem umístění mapového informačního systému - stojan s turistickou mapou společnosti MCU s.r.o., Chvalšinská 242, Český Krumlov.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za cenu 2.000 Kč ročně + aktuální sazba DPH, s tříměsíční výpovědní lhůtou se společností MCU s.r.o., Chvalšinská 242, Český Krumlov, IČ 26099900, DIČ CZ26099900.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu je stanovena na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

V případě prodlení nájemce s placením nájemného po dobu delší než jeden měsíc, činí výpovědní lhůta 1 měsíc.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 4) Paní Jana Kazbundová, Čelakovského 181, Strakonice, IČ 14727412, DIČ CZ 6355130166 – žádost o pronájem části pozemku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 591/6 v k.ú. Strakonice o výměře cca 25 m2, za účelem užívání předzahrádky k provozovně cukrárny, umístěné v nebytovém prostoru v domě čp. 1081, areál Hvězda.

Nájemní smlouva bude uzavřena s paní Janou Kazbundovou, Strakonice I, Čelakovského 181, IČ 14727412, DIČ CZ6355130166, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Cena nájmu činí 2.500 Kč ročně + aktuální sazba DPH. Po dobu, kdy nebyla uzavřena předmětná smlouva a pozemek byl nájemcem užíván, tj. 3 roky nazpět, bude cena nájmu hrazena zpětně.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu je stanovena na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

V případě prodlení nájemce s placením nájemného po dobu delší než jeden měsíc, činí výpovědní lhůta 1 měsíc.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 5) Pozemek p.č. 243/24 a p.č. 243/25 v k.ú. Přední Ptákovice – podnájem pozemku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce týkající se podnájmu pozemku p.č. 243/24 o výměře 1317 m2 a pozemku p.č. 243/25 o výměře 530 m2 , vše v k.ú. Přední Ptákovice.

Město Strakonice užívá předmětné pozemky na základě smlouvy o výpůjčce číslo 2017-00572, jež je uzavřena s manželi Ing. Bohumilem Křiváčkem a Zdeňkou Křiváčkovou, jež jsou vlastníky uvedeným pozemků.

Předmětná smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, za účelem provozování zemědělské činnosti s panem Jakubem Helmou, Radošovice, Kapsova Lhota 1, IČ 02265192.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu nájmu je stanovena na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 6) ZNAKON, a.s. Sousedovice 44, 386 01 Strakonice IČ 26018055, DIČ CZ26018055 – žádost o postoupení práv a povinností – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s pronájmem části pozemků p.č. 679/2, 679/3, 679/11, 679/12, 679/13, 679/19, 679/20 a 679/21, vše v k.ú. Nové Strakonice, o výměře cca 2.168 m2 společnosti ZNAKON, a.s. 386 01 Strakonice, IČ 260 18 055, CZ 26018055, za účelem užívání pozemků v souvislosti se stavbou Polyfunkčního domu v ulici Na Ohradě, Strakonice, za jejich cenovou nabídku tj. 50.000 Kč + aktuální sazbu DPH, za celou plochu a dobu užívání, to znamená i zpětně po dobu od 13.4.2017, kdy nebyla uzavřena nájemní smlouva do schválení v RM Strakonice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou tj. od 13. dubna 2017 do 31. prosince 2018.

Po dokončení stavby Polyfunkčního domu budou opraven komunikace a chodníky v ploše celého záboru.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu, jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

Při skončení nájmu a nepředání předmětu nájmu dle podmínek stanovených ve smlouvě, činí smluvní pokuta 10.000 Kč za každý den prodlení s vyklizením předmětu nájmu.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 7) ZNAKON, a.s., 386 01 Strakonice, IČ 260 18 055 – žádost o pronájem nemovitosti

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 717 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 148,5 m2 za účelem užívání pozemku pro stavbu garáží a oprav přilehlého chodníku v souvislosti se stavbou garáží a polyfunkčního domu v ulici Na Ohradě, Strakonice.

## 8) Žádost pana Jana Berana

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

*Varianta A)*

### I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 2016-00522 uzavřené dne 3.10.2016 mezi městem Strakonice a panem Janem Beranem, a sice dohodou ke dni 31.1.2018.

### II. Souhlasí

s ukončením pachtovní smlouvy č. 2016-00523 uzavřené dne 3.10.2016 mezi městem Strakonice a panem Janem Beranem, a sice dohodou ke dni 31.1.2018.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných dohod.

*Varianta B)*

### I. Nesouhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 2016-00522 uzavřené dne 3.10.2016 mezi městem Strakonice a panem Janem Beranem, dohodou ke dni 31.1.2018.

### II. Trvá

na dodržení výpovědní lhůty dle nájemní smlouvy č. 2016-00522 uzavřené dne 3.10.2016 mezi městem Strakonice a panem Janem Beranem, tj. 6-měsíční výpovědní lhůty, s tím, že výpověď byla převzata nájemcem dne 28.8.2017, a nájem tedy skončí ke dni 28.2.2018.

### III. Souhlasí

s ukončením pachtovní smlouvy č. 2016-00523 uzavřené dne 3.10.2016 mezi městem Strakonice a panem Janem Beranem, dohodou ke dni 28.2.2018.

### IV. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných dohod.

## 9) Nabídka pana Jana Berana, na odprodej majetku městu Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Nesouhlasí

s odkoupením soustavy solárních panelů a bojleru na ohřev 1000 l vody od nájemce „areálu Bažantnice“ v k.ú. Nové Strakonice, pana Jana Berana

## 10) Využití posilovacích a regeneračních strojů z fitness centra ve Sportovní hale Máchova 1113, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce movitého majetku mezi městem Strakonice a HC Strakonice, z.s., se sídlem Na Křemelce 512, Strakonice, IČ: 46687769, jejímž předmětem bude výpůjčka 10 ks jednoručních činek malých s poř. cenou á 1.277,- Kč, r. poř. 2004, smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za těchto podmínek a závazků:

- vypůjčitel se zavazuje využívat předmět výpůjčky pouze pro sjednaný účel a nepřenechat ho bez předchozího písemného souhlasu půjčitele do užívání třetí osobě

- vypůjčitel bere na vědomí stav vypůjčeného majetku, majetek je opotřebovaný, stroje nemají potřebnou homologaci, vypůjčitel zajistí ještě před jejich používáním na své náklady případné potřebné opravy a revize vypůjčeného majetku (strojů) tak, aby bylo možné vypůjčený majetek využívat v souladu s bezpečnostními předpisy

- veškeré obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky nese vypůjčitel ze svého

- vypůjčitel se zejména zavazuje zajišťovat obvyklou údržbu předmětu výpůjčky na vlastní náklady. Po ukončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předat uvedený movitý majetek půjčiteli v řádném stavu.

### II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce movitého majetku mezi městem Strakonice a SKI - KLUBEM Strakonice, z.s., se sídlem Máchova 108, Strakonice, IČ: 60090022, jejímž předmětem bude výpůjčka následujícího majetku:

* Leg pres – poř. cena 14.490,- Kč, r. poř. 2004
* Záda + ramena – poř. cena 15.120,- Kč, r. poř. 2004
* Motýl – poř. cena 14.860,- Kč, r. poř. 2004
* Lavice polohovací – poř. cena 3.955,- Kč, r. poř. 2004
* Věž 5 stanovišť – poř. cena 28.080,- Kč, r. poř. 2004
* Veslovací trenažér – posilovač zad – poř. cena 2.400,- Kč, r. poř. 2014,

smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za těchto podmínek a závazků:

- vypůjčitel se zavazuje využívat předmět výpůjčky pouze pro sjednaný účel a nepřenechat ho bez předchozího písemného souhlasu půjčitele do užívání třetí osobě

- vypůjčitel bere na vědomí stav vypůjčeného majetku, majetek je opotřebovaný, stroje nemají potřebnou homologaci, vypůjčitel zajistí ještě před jejich používáním na své náklady případné potřebné opravy a revize vypůjčeného majetku (strojů) tak, aby bylo možné vypůjčený majetek využívat v souladu s bezpečnostními předpisy

- veškeré obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky nese vypůjčitel ze svého

- vypůjčitel se zejména zavazuje zajišťovat obvyklou údržbu předmětu výpůjčky na vlastní náklady. Po ukončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předat uvedený movitý majetek půjčiteli v řádném stavu.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných smluv.

## 11) Žádost o snížení nájemného z pronajatých prostorů – spol. VESNAB Creation s.r.o., Kaprova 42/14, Praha

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Souhlasí

s vyhlášením záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2017-00169 ze dne 6.4.2017, jehož předmětem bude snížení nájemného z nebytových prostorů v objektu čp. 141 na Velkém náměstí ve Strakonicích (OD Maják), nájemci spol. VESNAB Creation s.r.o., Kaprova 42/14, Praha, na dobu 1 roku (březen 2018 – až únor 2019), a sice na částku 400,- Kč/m2/rok, tzn. 66.400,- Kč/ročně.

## 12) Žádost pana Karla Krejčíka

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Souhlasí

s vyhlášením záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2016-00404 ze dne 29.7.2016 mezi městem Strakonice a panem Karlem Krejčíkem, jehož předmětem bude přistoupení nájemce k uvedené nájemní smlouvě, a to tak, že k dosavadnímu nájemci panu Karlu Krejčíkovi, Kosmonautů 1243, Strakonice, IČ: 43842526, bude ve smlouvě jako další nájemce uvedena paní Jana Krejčíková, Kosmonautů 1243, Strakonice, IČ: 48222348.

## 13) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Modlešovice – úprava sítě NN u čp. 46“

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice**

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení zemního kabelu NN včetně umístění kabelového pilíře do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 1073/1, 1073/4, 1073/3 a 20/1 v k.ú. Modlešovice v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Modlešovice – úprava sítě NN u čp. 46“ dle sazebníku, za podmínky realizace stavby souběžně s realizací stavby města Strakonice řešící instalaci nového veřejného osvětlení v této lokalitě.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 14) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „TM\_BTA\_Strakonice\_STSTS\_34202\_OK“

**Žadatel: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3**

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení podzemního komunikačního vedení do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1277/1 v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „TM\_BTA\_Strakonice\_STSTS\_34202\_OK“ dle sazebníku.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 15) Pronájem nebytových prostorů a pozemků - Asociace jihočeských rodin z.s., Palackého sady 68, Písek.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a Asociací jihočeských rodin z.s., Palackého sady 68, Písek, IČ: 04564251, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů v objektu Tovární čp. 220 ve Strakonicích, na poz. p.č. st. 240 v  k.ú. Nové Strakonice, konkrétně pronájem nebytových prostorů v I. nadz. podlaží o výměře 149,62 m2 apozemků p.č. 596/9, p.č. 596/10, p.č. 596/11, to vše v k.ú. Nové Strakonice, za účelem provozování školky a jeslí Strakonice, a to za níže uvedených podmínek:

nájemce zajistí na své náklady stavební úpravy předmětu nájmu (NP) v hodnotě minimálně 600.000,- Kč, jednalo by se o rekonstrukci elektroinstalace vč. osvětlení (cca 120.000,- Kč), rekonstrukci sociálního zařízení (cca 120.000,- Kč), výmalbu (cca 40.000,- Kč), podlahy, koberce (cca 80.000,- Kč), kuchyň + výdejnu jídla (80.000,- Kč), prádelnu + sušárnu (cca 20.000,- Kč), stavební + bourací + zednické práce (cca 120.000,- Kč), vodoinstalatérské práce (cca 30.000,- Kč), projektová dokumentace (10.000,- Kč). Provedení těchto úprav bude nájemce konzultovat s investičním technikem města Strakonice, změny a úpravy předmětu nájmu může nájemce provádět vždy pouze po písemném souhlasu pronajímatele, tyto změny musí být písemně odsouhlaseny před jejich vlastním uskutečněním pronajímatelem na základě nájemcem jednoznačně specifikované konkrétní změny (např. projektovou dokumentací). Při ukončení nájmu uvede nájemce pronajaté prostory na své náklady do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Provedené úpravy nebudou nájemci při ukončení nájmu žádným způsobem kompenzovány, ani pokud těmito úpravami došlo ke zhodnocení předmětu nájmu.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MÚ Strakonice, příp. architekta MÚ Strakonice. Ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu). Nájemce si zajistí dotaci na provedení výše uvedených úprav NP + na vybavení školky a zázemí (ve výši cca 150.000,- Kč), dále dotaci na rekonstrukci a revitalizaci přilehlé zahrady, ve výši cca 500.000,- Kč. Součástí revitalizace by bylo vybudování environmentální zahrady pro děti, tzn. doplnění vzdělávacích prvků (pískoviště, hrací stěny apod.) do zahrady + úprava terénu.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok, s tím, že výpověď musí být podána tak, aby nájem skončil ke dni 30.6. kalendářního roku, v případě neplacení nájemného činí výpovědní lhůta 3 měsíce, s tím, že ve smlouvě bude zapracován závazek pronajímatele, první 2 roky nájmu smlouvu vypovědět pouze z následujících důvodů:

- užívání předmětu nájmu v rozporu s účelem užívání

- neplacení nájemného po dobu delší než 3 měsíce

- provedení změn předmětu nájmu bez písemného souhlasu pronajímatele,

nájemné ve výši 12.000,- Kč/rok, v případě, že bude nájemce plátcem DPH, nájemné bude navýšeno o DPH, nájemce bude hradit náklady na energie spojené s pronájmem NP.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

**16) Prodloužení smluv o nájmu bytu**

* **Paní Jana Všiváková,**
* **Paní Patricie Bledá,**
* **Paní Žaneta Grundzová,**
* **Paní Denisa Žigová,**
* **Manželé Karel a Brigita Irdzovi,**
* **Pan Josef Janeček,**
* **Paní Iveta Ferencová,**
* **Paní Marie Cinová,**
* **Pan Július Sivák a Marek Miškovčík,**
* **Paní Zdenka Murgáčová,**
* **Paní Martina Rovňanková,**
* **Paní Jaroslava Hrdinová,**
* **Paní Helena Irdzová,**
* **Paní Zuzana Hermanová (dříve Martincová),**
* **Paní Jana Kopecká,**
* **Paní Zdeňka Rybáková,**
* **Paní Vladimíra Božovská,**
* **Paní Nikola Pačajová,**
* **Paní Beata Grundzová,**
* **Paní Eva Grundzová,**
* **Paní Jarmila Brdičková,**
* **Paní Lenka Svobodová,**
* **Paní Věra Landsingerová,**
* **Manželé Jolana a Zdeněk Kunovi,**
* **Pan František Burian,**
* **Pan Miroslav Sivák,**
* **Paní Iveta Cinová,**
* **Paní Květuše Reisingerová,**
* **Manželé Farkašovi,**
* **Paní Božena Frantová,**
* **Pan František Tušek,**
* **Paní Šárka Kadeřábková,**
* **Paní Blanka Plachtová,**
* **Paní Halyna Rusnák,**
* **Paní Zdenka Votavová,**
* **Paní Parkánová,**
* **Pan Vachulka,**
* **Paní Veronika Ouředníková,**
* **Paní Lenka Černá,**
* **Manž. Šafařovi,**
* **Paní Blažíčková,**
* **Paní Zuzana Kunešová,**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m2 s paní Janou Všivákovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že Jana Všiváková, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.041,- Kč/měsíc.

### II. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Patricií Bledou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že Patricie Bledá, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### III. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005, o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2 s paní Žanetou Grundzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že Žaneta Grundzová, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49,- Kč/m2, tj. celkem 1.883,- Kč/měsíc.

### IV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008,o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Denisou Žigovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že Denisa Žigová, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### V. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s manž. Karlem a Brigitou Irdzovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že manž. Irdzovi, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### VI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m2 pro pana Josefa Janečka, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že pan Josef Janeček, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.497,- Kč/měsíc.

### VII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m2 s paní Ivetou Ferencovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že paní Iveta Ferencová, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.504,- Kč/měsíc.

### VIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku A28, o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m2 s paní Marií Cinovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že Marie Cinová, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 2.246,- Kč/měsíc (přechod nájmu)

### IX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13, o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m2 s panem Júliem Sivákem a panem Markem Miškovčíkem (dříve Sivákem), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného a splátky dluhu za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že pan Július Sivák a pan Marek Miškovčík, neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.848,- Kč/měsíc (dotace).

### X. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Zdeňkou Murgáčovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že Zdeňka Murgáčová, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### XI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A39, o velikosti 2+1 a výměře 57,44 m2, s paní Martinou Rovňankovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že Martina Rovňanková, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.746,- Kč/měsíc (dotace).

### XII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m2 s paní Jaroslavou Hrdinovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že Jaroslava Hrdinová, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.014,- Kč/měsíc.

### XIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 016, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Helenou Irdzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018.V případě, že paní Helena Irdzová, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### XIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013, o velikosti 1+1 a výměře 53,57 m2 s paní Zuzanou Hermanovou (dříve Martincovou), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 31.1.2018. V případě, že Zuzana Hermanová (dříve Martincová), neuhradí nájemné za měsíc leden do 31.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 2.864,- Kč/měsíc (dotace).

### XV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m2 s paní Janou Kopeckou (dříve Kolorosovou), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 31.1.2018. V případě, že Jana Kopecká, neuhradí nájemné za měsíc leden do 31.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.532,- Kč/měsíc (dotace).

### XVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Zdeňkou Rybákovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že paní Zdeňka Rybáková, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018 nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání b.j. č. 016, o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m2, s paní Vladimírou Božovskou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení smlouvy o nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018.V případě, že paní Božovská, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.036,- Kč/měsíc.

### XVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m2, se slečnou Nikolou Pačajovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že paní Nikola Pačajová, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 2.706,- Kč/měsíc.

### XIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2 s paní Beatou Grundzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že paní Beata Grundzová, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 5.382,- Kč/měsíc.

### XX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001,o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Evou Grundzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že Eva Grundzová, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 1+1 a výměře 60,50 m2, s paní Jarmilou Brdičkovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že paní Jarmila Brdičková, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.486,- Kč/měsíc.

### XXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s paní Lenkou Svobodovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky dluhu za měsíc leden a uhrazením nájemného za měsíc leden do 31.1.2018. V případě, že Lenka Svobodová, neuhradí splátku dluhu za měsíc leden a nájemné za měsíc leden do 31.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.918,- Kč/měsíc (dotace).

### XXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 005,o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s paní Věrou Landsingerovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že Věra Landsingerová, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace)/měsíc.

### XXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2 s manželi Jolanou a Zdeňkem Kunovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že manželé Kunovi, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 5.382,- Kč/měsíc.

### XXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A26 o velikosti 1+1 a výměře 43,15 m2 s panem Františkem Burianem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že pan František Burian, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.021,- Kč/měsíc (dotace).

### XXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m2 s panem Miroslavem Sivákem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že pan Miroslav Sivák, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.922,- Kč/měsíc.

### XXVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 017 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Ivetou Cinovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že paní Iveta Cinová, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49,- Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### XXVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 001 o velikosti 3+1 a výměře 74,10 m2 s paní Květuší Reisingerovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že paní Květuše Reisingerová, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.446,- Kč/měsíc.

### XXIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 002o velikosti 2+1 a výměře 71,00 m2 s manž. Janem a Marií Farkašovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že manž. Farkašovi, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jim nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.260,- Kč/měsíc.

### XXX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015 o velikosti 1+0 a výměře 34,53 m2 s paní Boženou Frantovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že paní Božena Frantová, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.748,- Kč/měsíc.

### XXXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A31 o velikosti 1+1 a výměře 42,18 m2 s panem Františkem Tuškem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o dalších ½ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že pan František Tušek, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.016,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015 o velikosti 1+1 a výměře 52,56 m2 s paní Šárkou Kadeřábkovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o dalších ½ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že paní Šárka Kadeřábková, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.023,- Kč/měsíc.

### XXXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m2 s paní Blankou Plachtovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 31.1.2018. V případě, že paní Blankou Plachtovou, neuhradí nájemné za měsíc leden do 31.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49,- Kč/m2 1.594,- Kč

### XXXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007 o velikosti 2+1 a výměře 61,23 m2 s paní Halynou Rusnák, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 2 roky. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 31.1.2018. V případě, že Halyna Rusnák, neuhradí nájemné za měsíc leden do 31.1.2018, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.687,- Kč (dotace)

### XXXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007 o velikosti 2+1 a výměře 61,57 m2 s paní Zdeňkou Votavovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 2 roky. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 31.1.2018. V případě, že Zdeňka Votavová, neuhradí nájemné za měsíc leden do 31.1.2018, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.687,- Kč (dotace)

### XXXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 008 o velikosti 2+1 a výměře 61,58 m2 s paní Jiřinou Parkánovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 2 roky. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 31.1.2018. V případě, že Jiřina Parkánová, neuhradí nájemné za měsíc leden do 31.1.2018, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.703,- Kč (dotace)

### XXXVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007 o velikosti 2+1 a výměře 60,92 m2 s panem Romanem Vachulkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 2 roky. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 31.1.2018. V případě, že Roman Vachulka, neuhradí nájemné za měsíc leden do 31.1.2018, nebude mu nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.673,- Kč (dotace)

### XXXVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007 o velikosti 2+1 a výměře 62,04 m2 s paní Veronikou Ouředníkovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 31.1.2018. V případě, že Veronika Ouředníková, neuhradí nájemné za měsíc leden do 31.1.2018, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.723,- Kč (dotace)

### XXXIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 002 o velikosti 1+0 a výměře 57,91 m2 s paní Lenkou Černou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že Lenka Černá, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.724,- Kč (dotace)

**XL. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 006 o velikosti 2+0 a výměře 57,54 m2 s manž. Pavlem a Miladou Šafařovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 31.1.2018. V případě, že manž. Šafařovi, neuhradí nájemné za měsíc leden do 31.1.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.723,- Kč (dotace)

### XLI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014 o velikosti 2+0 a výměře 57,59 m2 s paní Janou Blažíčkovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 31.1.2018. V případě, že paní Jana Blažíčková, neuhradí nájemné za měsíc leden do 31.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.097,- Kč (dotace).

### XLII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 030, o velikosti 3+0 a výměře 58,30 m2 s paní Zuzanou Kunešovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok . Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že paní Zuzana Kunešová, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.585,- Kč/měsíc (dotace)

### XLIII. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

## 17) Paní Irena Balogová,– žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B11 o velikosti 1+1 a výměře 57,27 m2, s paní Irenou Balogovou, a to ke dni ……...

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

## 18) Paní Petra Kvěchová,–žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 15, o velikosti 4+1 a výměře 99,73 m2, s paní Petrou Kvěchovou, a to ke dni ……...

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

## 19) Paní Věra Hrehová,– žádost o uzavření nové nájemní smlouvy

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením  Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 006 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2, s paní Věrou Hrehovou Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 měsíce s možností prodloužení vždy o další 1 měsíc formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Součástí nájemní smlouvy bude ustanovení, že nájemce uhradí nájemné za bezesmluvní užívání předmětné bytové jednotky za období od 1.1.2018 do 31.1.2018. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.829,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 20) Paní Simona Horváthová, prodloužení Smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

*Varianta a)*

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2, s paní Simonou Horváthovou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

*Varianta b)*

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2, s paní Simonou Horváthovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec a leden do 25.1.2018. V případě, že Simona Horváthová, neuhradí nájemné za měsíc prosinec a leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

## 21) Paní Dagmar Stárková (dříve Říhová),– prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

*Varianta a)*

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B41, o velikosti 2+1 a výměře 85,14 m2 s paní Dagmar Stárkovou (dříve Říhovou), týkajícím se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen. ¨

*Varianta b)*

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B41, o velikosti 2+1 a výměře 85,14 m2 s paní Dagmar Stárkovou (dříve Říhovou), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec a leden do 25.1.2018. V případě, že Dagmar Stárková (dříve Říhová), neuhradí nájemné za měsíc prosinec a leden do 25.1.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.813,- Kč/měsíc (dotace)/měsíc.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

## 22) Paní Věnceslava Bledá,– prodloužení smlouvy o nájmu bytu + žádost o povolení splátek

**Návrh usnesení:**

RM po projednání:

*Varianta a)*

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m2 s paní Věnceslavou Bledou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25.1.2018. V případě, že Věnceslava Bledá, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25.1.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 2.604,- Kč/měsíc.

Zároveň předmětem dodatku smlouvy o nájmu bytu bude ustanovení, že nájemce po dohodě s pronajímatelem uznává dluh ve výši 5.696,- Kč (část nájemného za měsíc listopad ve výši 2.098,- Kč + nájemné za měsíc prosinec ve výši 5.696,- Kč), který má dlužník paní Věnceslava Bledá, vůči pronajímateli z titulu nehrazení nájemného a služeb spojených s užíváním bytu č. 004 .Nájemce se zavazuje tento dluh uhradit v pravidelných splátkách v minimální částce …..,- Kč měsíčně, splatných vždy do 25. dne v měsíci počínaje měsícem následujícím po uzavření tohoto dodatku, pod ztrátou výhody splátek. Nedodržení tohoto splátkového kalendáře bude považováno za porušení této smlouvy o nájmu bytu s právem pronajímatele odmítnout prodloužení nájemní smlouvy.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

*Varianta b)*

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m2 s paní Věnceslavou Bledou, se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 23) Pan Tomáš Karl,– žádost o schválení úpravy rozvodů vytápění a osazení nového kotle

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

*Varianta a)*

### Souhlasí

s provedením úpravy rozvodů vytápění a osazení nového kotle pro vytápění bytové jednotky č. 001 v objektu bývalé školy na Podsrpu,přičemž úpravy budou provedeny na náklady nájemce, Ing. Tomáše Karla

*Varianta b)*

### Nesouhlasí

s provedením úpravy rozvodů vytápění a osazení nového kotle pro vytápění bytové jednotky č. 001 v objektu bývalé školy na Podsrpu, pro pana Tomáše Karla

## 24) Žádost o rozšíření opěrné zdi

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s prodloužením a navýšením gabionové zdi na pozemku p.č. 1326/3 v k.ú. Dražejov u Strakonic v majetku města Strakonice.

## 25) Žádost o pronájem 2 ks optických vláken

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a společností OtavaNet s.r.o., IČ 281 40 214, Katovická 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude pronájem 2 ks optických vláken v úseku „kabelová komora Na Ohradě 87“ a „optický rozvaděč Husova 380“ o celkové délce 2539 m. Přesné vymezení je zobrazeno v grafické příloze k vyhlášenému záměru. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou. Nájemné bude ve výši 5,- Kč/m/měsíc za pár vláken. Nájemce se v nájemní smlouvě zaváže, že připojí školy VOŠ, SOŠ a SOŠŘaS k internetu předmětným optickým vláknem. Dále bude v nájemní smlouvě ujednáno, že nájemce uhradí náklady spojené s vytvořením ucelené trasy optického kabelu (demontáž a montáž spojek v trase, sváry a ukončení optických vláken). Tyto náklady nebudou nájemci nijak kompenzování, a to ani při skončení nájmu (a to ani v případě, že by byl předmět nájmu tímto zhodnocen).

## 26) Žádost o zřízení sjezdu z pozemku p.č. dle KN 320/63 k.ú. Přední Ptákovice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

se zřízením sjezdu z pozemku p.č. dle KN 320/63 v k.ú Přední Ptákovice ve vlastnictví žadatele, pana Milana Slavíčka a paní Dany Slavíčkové, přes pozemek p.č. dle KN 320/364 v k.ú. Přední Ptákovice v majetku města Strakonice na místní komunikaci p.č. dle KN 320/386 v k.ú. Přední Ptákovice v majetku města Strakonice.

Se zřízením sjezdu se souhlasí za podmínek:

* vybudování zpevněné plochy v místě sjezdu na náklady žadatele
* provedení ochrany inž. sítí dle požadavků jejich majitelů nebo správců na náklady žadatele
* přeznačení vodorovného dopravního značení bude realizováno na náklady žadatele
* zřízením sjezdu nedojde ke snížení počtu parkovacích míst v předmětné lokalitě
* stavební práce související s realizací sjezdu budou odsouhlaseny investičním technikem majetkového odboru města Strakonice

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu ani souhlas odboru dopravy MěÚ.

## 27) Zateplení MŠ Holečkova č.p.410, MŠ Ellerova č.p.160, MŠ Školní č.p.80 a Podsrp č.p. 30 (bývalá škola)

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Revokuje**

usnesení RM č. 3359/2017 (74/1), týkající se vypracování PD na zateplení budov MŠ Holečkova č.p.410 , MŠ Ellerova č.p. 160, MŠ Školní č.p.80 a **budovy** č.p. 30 Podsrp.

**II. Bere na vědomí**

předloženou zprávu týkající se objektů MŠ Holečkova č.p410 , MŠ Ellerova č.p. 160, MŠ Školní č.p.80 a **budovy** č.p. 30 Podsrp**.**

## 28) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „RVDSL1606\_C\_C\_STRA107“

**Žadatel: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3**

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení podzemního komunikačního vedení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 1371/16 a 1371/119 v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „RVDSL1606\_C\_C\_STRA107“, dle sazebníku.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 29) Průmyslová zóna Hajská

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Ukládá

vedení města jednat se společností Lamela Electric, a.s., IČ 45357439, se sídlem Sušice, Vodní 147, okres Klatovy, PSČ 342 01, o konkretizaci podmínek prodeje pozemků v lokalitě průmyslové zóny Hajská v souladu s vyhlášeným záměrem na prodej, a to s ohledem na skutečnost, že v porovnání s druhým zájemcem je investiční záměr společnosti Lamela Electric, a.s. mnohem konkrétnější a má mnohem nižší nároky na úpravu dopravního napojení, což se pro danou lokalitu jeví jako stěžejní, a minimalizuje dopad na dopravní situaci ve městě z hlediska širších vztahů. Rovněž cenová nabídka této společnosti byla výhodnější (vyšší cena za m2).

Teprve poté, co by nedošlo k dohodě o podmínkách prodeje a jejich schválení v zastupitelstvu města Strakonice se společností Lamela Electric, a.s., tak jednat o podmínkách prodeje s dalším zájemcem společností Panattoni Czech Republic, s.r.o., IČ 28190882, se sídlem Na Příkopě 859/22, Praha 1, 110 00.

### II. Ukládá

majetkovému odboru sdělit výše uvedené oběma žadatelům.

## 30) Výpůjčka nebytových prostorů – bývalá ZŠ Podsrp - spolek „Spona – společně pro současnost“, se sídlem Podsrp 131, Přední Ptákovice, 386 01 Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi městem Strakonice a spolkem „Spona – společně pro současnost“, se sídlem Podsrp 131, Přední Ptákovice, 386 01 Strakonice , jejímž předmětem bude výpůjčka nebytových prostorů v objektu bývalé školy na Podsrpu – budovy čp. 30 v části obce Přední Ptákovice, postavené na st. parc. č. 34, konkrétně učebny o výměře 69 m2 v I. poschodí objektu , za níže uvedených podmínek: prostory budou využívány jako zázemí pro pořádání akcí a činností uvedeného spolku, vypůjčitel zajistí svépomocí opravu vypůjčených prostorů, např. likvidaci plísně, vymalování, případné úpravy vypůjčených prostorů bude vypůjčitel ještě před jejích provedením konzultovat s investičním technikem města Strakonice, vypůjčitel bude hradit náklady na energie spojené s výpůjčkou NP, smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.